

Pap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. június 22. napján megtartott nyilvános ülésének

- a) tárgysorozata,
- b) jegyzőkönyve
- c) rendelete:
- d) határozatai:
- e) végzései:

Száma: P/450-20/2023.

T Á R G Y S O R O Z A T

Pap, 2023. június 22.




Maximovits György
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pap Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 22. napján a Papi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácstermében (4631 Pap, Kossuth út 102.) megtartott nyilvános testületi üléséről.

Jelen vannak: Maximovits György polgármester
Dallos László képviselő
Majoros Viktor képviselő

Meghívottak: dr. Dolhai Edina jegyző
Kovács Miklósné aljegyző

Nagy Tibor helyi lakos és Kovácsné Séra Alexandra külsős bizottsági tag.

Maximovits György polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívottakat. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 3 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképtelen.


Maximovits György
polgármester

K.m.f




dr. Dolhai Edina
jegyző

Jelenléti ív

Pap Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. június 22-én (csütörtökön) 13:00 órától a Papi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácstermében
(4631 Pap, Kossuth út 102.) megtartott nyilvános ülésén megjelentekről

Jelen vannak:

Maximovits György polgármester

Kántor Krisztián alpolgármester

Dallos László képviselő

Fehérváriné Kovács Zsuzsanna képviselő

Kántorné Miku Adél képviselő

Kántor Tamás képviselő

Majoros Viktor képviselő

Tanácskozási joggal állandó meghívott:

Dr. Dolhai Edina jegyző

Kovács Miklósné aljegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Kovács Miklósné aljegyző

MAGY TIROR
KOVÁCS MIKLÓSNÉ ALJEGYZŐ

KOVÁCS MIKLÓSNÉ ALJEGYZŐ



PAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4631 Pap, Kossuth út 102. Tel/Fax: 06-45-452-206
Web: <http://www.pap.hu> E-mail: polgarmester@pap.hu

Ügyiratszám: P/93-9/2023.

M E G H Í V Ó

Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45.§-ában biztosított
jogkörömben eljárva a Képviselő-testület
2023. június 22. napján 13:00 órára
rendes nyilvános ülésre ö s s z e h í v o m.

Az ülés helye: Papi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácsterme (4631 Pap, Kossuth út 102.)

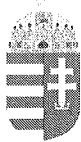
N A P I R E N D I J A V A S L A T

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztatás az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről
Előadó: Maximovits György polgármester
Írásbeli előterjesztés
2. Előterjesztés urnafal kialakítására
Előadó: Maximovits György polgármester
Írásbeli előterjesztés
3. Előterjesztés az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló 5/2023. (III.31.) ÖGY határozat elfogadására
Előadó: Maximovits György polgármester
Írásbeli előterjesztés
4. Beszámoló a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett munkájáról
Előadó: Maximovits György polgármester
Írásbeli előterjesztés
5. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanrész értékesítésére
Előadó: Maximovits György polgármester
Írásbeli előterjesztés
6. Előterjesztés augusztus 20-ai rendezvény megszervezésére
Előadó: Maximovits György polgármester
Írásbeli előterjesztés
7. Egyéb kérdések, bejelentések

Pap, 2023. június 19.



Maximovits György
polgármester



PAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4631 Pap, Kossuth út 102. Tel: 06-45-452-206

Web: <http://www.pap.hu> E-mail: polgarmester@pap.hu

Ügyiratszám: P/357-12/2023.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a képviselő-testülethez -

urnafal kialakítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Pap Község Önkormányzata a Magyar Falu Program „Temetői infrastruktúra fejlesztése - 2022 című, MFP-ÖTIF/2022 kódszámú alprogram 3343260271 számú pályázata kapcsán 5 999 099,- Ft összegű támogatásban részesült urnafal kialakítására.

A 2023. május 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésen úgy határoztunk, hogy 4 kivitelezőtől kérünk árajánlatot.

Az árajánlatok benyújtási határideje 2023. június 15. napján 16:00 óra. volt.

A felkért ajánlattevők közül a megadott határidőig – az ajánlattételi felhívásnak megfelelően – 2 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot elektronikus úton a következők szerint:

1. 2023. június 15. napján 9:34 órakor az L-Gránit Kft. 4517 Gégény, Petőfi út 152.
2. 2023. június 15. napján 9:48 órakor Máté Zoltán egyéni vállalkozó 4233 Balkány, Szitás u. 10.

A Közös Önkormányzati Hivatal 3 köztisztviselőjéből álló Bíráló Bizottság bontotta és értékelte a beadott ajánlatokat. (Jegyzőkönyvet az előterjesztéshez csatolom.)

A Bizottság megállapította, hogy az ajánlatot tevők hiánytalanul becsatolták az ajánlattételi felhívás kötelező mellékleteit; az ajánlatkérő meghozhatja a beszerzésről szóló döntését.

Az árajánlatok értékelése

Ajánlatot adó neve, székhelye:	Ajánlat összege (bruttó összeg forintban)
L-Gránit Kft. 4517 Gégény, Petőfi út 152.	4.999.999,- Ft
Máté Zoltán egyéni vállalkozó 4233 Balkány, Szitás u. 10.	5.207.000,- Ft

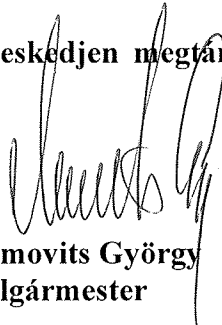
A Bíráló Bizottság a benyújtott árajánlatokat összevetette és megállapította, hogy a beérkezett árajánlatok érvényesek, megfelelnek az ajánlattételi felhívásban rögzítetteknek (kötelezően csatolandó dokumentumok).

A Bíráló Bizottság javasolja a beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítani és az ajánlattételi felhívásnak megfelelően - „**Az ajánlat elbírálásának szempontja: Összességében legelőnyösebb ajánlat.**” - az L-Gránit Kft. ajánlatát elfogadni és a beszerzésre a szerződést megkötöni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni!

Pap, 2023. június 19.




Maximovits György
polgármester

**Pap Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (.....)
önkormányzati határozata**

A Képviselő-testület Pap Község Önkormányzata Beszerzési Szabályzat 8. pontja alapján, figyelemmel a Bíráló Bizottság javaslatára

1./ Megállapítja, hogy Magyar Falu Program „Temetői infrastruktúra fejlesztése - 2022 című, MFP-ÖTIF/2022 kódszámú alprogram 3343260271 számú pályázata kapcsán urnafal kialakítására irányuló beszerzési ajánlattételi eljárás eredményes.

2.1./ Megállapítja, hogy az L-Gránit Kft. 4517 Gégény, Petőfi út 152. szám alatti ajánlattevő ajánlata érvényes.

2.2/ Megállapítja, hogy Máté Zoltán egyéni vállalkozó 4233 Balkány, Szitás u. 10. szám alatti ajánlattevő ajánlata érvényes.

3./ A beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjeként az L-Gránit Kft. 4517 Gégény, Petőfi út 152. ajánlattevőt az urnafal kialakítására bruttó 4 999 999,- Ft ajánlati árral hirdeti ki.

4./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy az L-Gránit Kft.-vel, mint nyertes ajánlattevővel az urnafal kialakítására a szerződést kösse meg.

6./ Felkéri a Papi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy értesítse az ajánlattevőket a döntésről.

Határozatról értesül:

1./ Polgármester

2./ Papi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, költségvetési, számviteli, szociális ügyintézői

3./ irattár

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 27.



PAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4631 Pap, Kossuth út 102. *Tél/Fax:* 06-45-452-206
Web: <http://www.pap.hu> *E-mail:* polgarmester@pap.hu

Ügyiratszám: P/357-11/2023.

Jegyzőkönyv árajánlatok bontásáról

Készült: 2023. június 16. napján 13:00 órakor a Papi Közös Önkormányzati Hivatal 4631 Pap, Kossuth út 102. szám alatti hivatalos helyiségében.

Jelen vannak:

**dr. Dolhai Edina
Kovács Miklósné
Czérna Ildikó**

**jegyző
aljegyző
köztisztviselő**

Pap Község Önkormányzatához Magyar Falu Program „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése -2022 című, MFP-ÖTIF/2022 kódszámú 3343260271 számú pályázata kapcsán urnafal kialakítása” ajánlattételi felhívásra beérkezett árajánlatokat a mai napon a jelenlévő munkatársakból álló Bizottság bontotta és értékelte.

2023. június 15-én 16:00 órai időponttal zárult le az árajánlatok benyújtásának határideje.
4 db árajánlatkérő került kiküldésre.

A felkért ajánlattevők közül a megadott határidőig – az ajánlattételi felhívásnak megfelelően – 2 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot elektronikus úton a következők szerint:

1. 2023. június 15. napján 9:34 órakor az L-Gránit Kft. 4517 Gégény, Petőfi út 152.
2. 2023. június 15. napján 9:48 órakor Máté Zoltán egyéni vállalkozó 4233 Balkány, Sztás u. 10.

A Bizottság megállapította, hogy az ajánlatot tevők hiánytalanul becsatolták az ajánlattételi felhívás kötelező mellékleteit.

Az árajánlatok értékelése

Ajánlatot adó neve, székhelye:	Ajánlat összege (bruttó összeg forintban)
L-Gránit Kft. 4517 Gégény, Petőfi út 152.	4.999.999,- Ft
Máté Zoltán egyéni vállalkozó 4233 Balkány, Sztás u. 10.	5.207.000,- Ft

A Bíráló Bizottság a benyújtott árajánlatokat összevetette és megállapította, hogy a beérkezett árajánlatok érvényesek, megfelelnek az ajánlattételi felhívásban rögzítetteknek (kötelezően csatolandó dokumentumok).

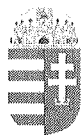
A Bíráló Bizottság javasolja a beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítani és az ajánlattételi felhívásnak megfelelően - „**Az ajánlat elbírálásának szempontja: Összességében legelőnyösebb ajánlat.**” - az L-Gránit Kft. ajánlatát elfogadni és a beszerzésre a szerződést megkötöni.

Pap, 2023. június 15.


dr. Dolhai Edina
jegyző


Kovács Miklósné
aljegyző


Czérna Ildikó
köztisztviselő



PAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4632 Pap, Kossuth út 46. Tel/Fax: 06-45-704-002

Web: <http://www.nyirlovo.hu> E-mail: hivatal@nyirlovo.hu

Ügyiratszám: P/794-2/2023.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

**az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló 5/2023. (III.31.) OGY határozat
elfogadására**

Tisztelt Képviselő-testület!

dr. Seszták Miklós országgyűlési képviselő azzal kereste meg önkormányzatunkat, hogy ismerjük meg az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) OGY határozatát az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról és ezt a békepárti határozatot a képviselő-testület fogadja el.

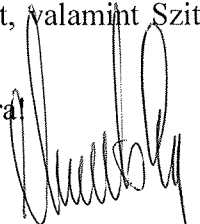
Csatolta a Megyei Jogú Városok Szövetsége elnökének levelét, melyben arra kéri az önkormányzatokat, hogy csatlakozzanak a békepárti határozathoz.

Előterjesztésemhez csatolom a az 5/2023. (III.31.) OGY határozatot, valamint Szita Károly levelét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására!

Pap, 2023. június 16.




Maximovits György
polgármester

**Pap Község Önkormányzata Képviselő-testületének
../2023. (... ..)
önkormányzati határozata**

**az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló 5/2023.
(III.31.) OGY határozat elfogadásáról**

A Képviselő-testület

az országgyűlés orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló 5/2023. (III.31.) OGY határozatát teljes terjedelmében megismerte, azt elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



Megyei Jogú Városok Szövetsége

Kedves Polgármester Kollégám!

Európa és Magyarország is elszenvedi, hogy a szomszédunkban háború dül.
A helyzetet az elhibázott Brüsszeli szankciók csak fokozták! Ezt mi, önkormányzati vezetők a munkánk során nap mint nap megtapasztaljuk!

Mára már teljesen világossá vált, hogy erre a nehéz helyzetre a legjobb megoldás, erkölcsi és gazdasági értelemben is csak a béke lehet.

Településeink is csak akkor tudnak tovább fejlődni, ha végre béke lesz!

Ezért az a javaslatom, hogy mi, az önkormányzatok is csatlakozzunk ahhoz a békepárti határozathoz, amit az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) számon fogadott el az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról.

Erősítsük így mi is Magyarország békepárti álláspontját! Mondjunk határozott nemet a háborúra és szorgalmazzuk a mielőbbi békét, hisz ez minden magyar település érdeke.

Azért is fontos, hogy kiálljunk a béke mellett, mert ezzel jelezhetjük, hogy a falvainkban, a városainkban élő emberek legfőbb vágya, hogy biztonságban élhessenek. És a biztonságot csak a béke garantálhatja, semmi más!

Kedves Kollégám!

Csak magunkra számíthatunk, ezért most még nagyobb önkormányzati összefogásra van szükség!

Azt javaslom, hogy az Országgyűlés által márciusban elfogadott békepárti határozatot vegyék Közgyűlésük napirendjére, és fogadják el!

Őszinte tisztelettel és barátsággal:

Szita Károly

**Kaposvár Megyei Jogú Város polgármestere
Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke**



IX. Határozatok Tára

Az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) OGY határozata az orosz–ukrán háború egyéves évfordulójáról*

Egy éve zajlik a háború Oroszország és Ukrajna között, és nincs jele annak, hogy rövid időn belül véget érne. A következmények drámaiak: a háború már eddig is több százezer emberéletet követelhetett és az elmúlt évek legnagyobb európai humanitárius válságát okozta.

Európa a háborúba sodródás napjait éli. Az Európai Parlament további fegyverszállításokat követel. Vadászgépeket, helikoptereket, rakétarendszereket, harckocsikat és még több löszert küldenének a hadszíntérre. A tagállamok egy része már el is kötelezte magát a további fegyverszállítások mellett. Ezek a lépések világháborúhoz vezethetnek.

Mindezekre és a 2022. évi áprilisi választás egyértelmű üzenetére tekintettel az Országgyűlés az alábbi megállapításokat teszi:

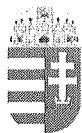
1. Kifejezzük elkötelezettségünket a béke mellett. Azt várjuk el a nemzetközi közösség minden tagjától, hogy a mielőbbi béke érdekében lépjenek fel, és kerüljék azokat a lépéseket, amelyek a háború kiterjedésével járnak.
2. Ismételten elítéljük Oroszország katonai agresszióját, és elismerjük Ukrajna jogát az önvédelemhez.
3. Álláspontunk szerint a Brüsszelben elfogadott gazdasági szankciók nem csillapították a háborút, és az orosz gazdaságot sem kényszerítették térdre, sőt a szankciók eredményezte magas energiaárak megfizetésével Oroszország háborúját finanszírozza Európa. Az energetikai szankciók egekbe lökték az energiaárakat, gazdasági károkat és tomboló inflációt okoztak minden uniós tagországban. Nincs olyan család, amely ne érezne a szankciós infláció terheit.
4. Ellenezzük azokat a brüsszeli terveket, amelyek tovább szélesítenék az energetikai szankciók körét. A gáz- és olajimport teljes befagyasztása, a nukleáris fűtőelemek behozatali tilalma jelentős ellátásbiztonsági zavarokat és még nagyobb inflációt okoznának számos tagországban, így Magyarországon is. Elvárjuk a brüsszeli döntéshozóktól, hogy ne hozzanak olyan döntéseket, amelyek gazdasági kárai nagyobbak, mint nehezen jósolható előnyei. Elfogadhatatlan, hogy Európa, és benne Magyarország legyen a háború fő gazdasági teherviselője.
5. Magyarország a háború kirobbanása óta történetének legnagyobb humanitárius segélyakcióját hajtotta és hajtja végre. Felhívjuk a Kormányt, hogy továbbra is minden lehetséges módon folytassa az Ukrajnából menekültek megsegítését.
6. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a katonai konfliktus súlyosan érinti a kárpátaljai magyar közösséget. Már eddig is sokan adták az életüket a háborúban, miközben jelenleg is zajlik a sorozás annak érdekében, hogy további kárpátaljai férfiakat vigyenek a frontvonalba.
7. Magyarország a NATO és az Európai Unió elkötelezett tagja. Teljes jogú tagként és szuverén államként Magyarország mindent meg fog tenni a béke előmozdítása érdekében. A 2022. évi áprilisi választások és a szankciókról szóló konzultáció eredményei egyértelműek, ezek alapján megerősítjük: fegyverszállítások és további szankciók helyett mielőbbi békétárgyalásokra van szükség.
8. Felszólítjuk a magyar közéleti szereplőket, hogy tartózkodjanak az olyan állásfoglalásoktól és politikai akcióktól, amelyek jelentős gazdasági károkat okozhatnak hazánknak, vagy Magyarország háborúba sodródását eredményezhetik. A háború folytatása, a halált okozó fegyverek szállítása emberek ezreinek életébe kerülhet. Csak azonnali tűzszünettel, tárgyalásokkal és békével lehet életet menteni!
9. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

Kövér László s. k.,
az Országgyűlés elnöke

Dr. Aradszki András s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

Dr. Vadai Ágnes s. k.,
az Országgyűlés jegyzője

* A határozatot az Országgyűlés a 2023. március 31-i ülésnapján fogadta el.



PAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4631 Pap, Kossuth út 102. Tel/Fax: 06-45-452-206

Web: <http://www.pap.hu> E-mail: polgarmester@pap.hu

Ügyiratszám: P/781-2/2023.

BESZÁMOLÓ

- a képviselő-testülethez -

**a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató
Rendszerben végzett munkájáról**

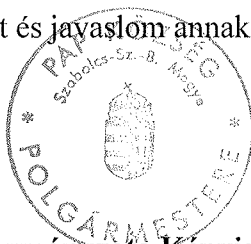
Tisztelt Képviselő-testület!

A Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár elkészítette a településre vonatkozó, a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben (KSZR) végzett 2022. évi beszámolóját.

A Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről szóló 39/2013. (V.31.) EMMI rendelet 7. § (5) bekezdése előírja, hogy a megyei hatókörű városi könyvtár a KSZR által az előző évben nyújtott szolgáltatásokról évente május 31-éig tájékoztatót készít a kistépülési önkormányzat számára.

Mellékelten betesztem a beszámolót és javaslom annak elfogadását.

Pap, 2023. június 16.



Maximovits György
polgármester

**Pap Község Önkormányzata Képviselő-testületének
../2023. (... ..)
önkormányzati határozata**

**a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató
Rendszerben végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról**

A Képviselő-testület

a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben 2022. évben végzett munkájáról szóló beszámolót megismerte és azt e l f o g a d j a.

Határozatról értesül:

- 1./ Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár
- 2./ irattár



MÓRICZ ZSIGMOND
MEGYEI ÉS VÁROSI
KÖNYVTÁR

MÓRICZ ZSIGMOND
MEGYEI ÉS VÁROSI KÖNYVTÁR

4400 NYÍREGYHÁZA, SZABADSÁG TÉR 2.
TELEFON: +36 42 598 888; FAX: +36 42 404 107
E-MAIL: TITKARSAG@MZSK.HU

Polgármesteri Hivatal

4631 Pap
Kossuth u. 102

Tárgy: Szakmai beszámoló a Mórícz Zsigmond
Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási
Szolgáltató Rendszerben végzett munkájáról

Maximovits György Polgármester Úr

részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Készült: 2023. év 06. hó 08. nap	
Rszám: 781/2023	
Szám: 1	Melléklet:
Dószám:	Ügyintéző: Pm

Az 1997. évi CXL. törvény 66. §-a alapján intézményünk állami feladatként teljesíti a Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegye területére vonatkozó szolgáltatásokat. A Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről szóló 39/2013. (V.31.) EMMI rendelet 7. § (5) alapján a vármegyei hatókörű városi könyvtár az előző évben nyújtott szolgáltatásokról minden év május 31-ig beszámolót készít a kistéleplési önkormányzat számára. Az alábbi beszámoló rövid összefoglalást ad munkánkról és a településen a tárgyévben történekről.

2013 óta 200 vármegyei településsel kötöttünk megállapodást Könyvtári, Információs és Közösségi Hely szakmai munkájának koordinálására, segítésére. 171 településen önálló szolgáltató helyen működik a könyvtár, 29-en könyvtárbuszunkon. Szervezeti felépítésünk alapján a Vármegyei Szolgáltató Osztály kilenc referenssel és egy könyvtárbuszos könyvtárossal végzi munkáját az osztályvezető irányítása alatt. Könyvtárbuszunk soförje a Logisztikai Osztály dolgozója.

A Vármegyei Szolgáltató Osztály alapvetőnek tartja a rendszerszerű működést, ezért kiemelt feladatunk a megfelelő feltételek biztosítása. Elsőbbséget élvez a szakszerű és barátságos könyvtári környezet kialakítása, a rendszeres, helyi igényekhez igazodó nyitvatartás, a lakosság nagyarányú bevonása a szolgáltató helyek életébe, az informatikai háttér biztosítása, a folyamatos állománygyarapítás és -gondozás, a továbbképzés, a rendszeres kapcsolattartás a könyvtárosokkal, a polgármesterekkel és a partnerszervezetekkel. A szolgáltatások biztosításához 2022-ben is állami támogatás állt rendelkezésünkre, melyet a költségvetési törvény határozott meg.

A kistéleplési könyvtári ellátás minőségének javítása érdekében 2021 novemberében elégedettségmérést végeztünk, azt vizsgáltuk, hogy a szolgáltató helyen dolgozó könyvtárosok mennyire elégedettek szakmai tevékenységünkkel: a folyamatos együttműködéssel, a rendszeres szolgáltatásszervezésünkkel, a helyszíni látogatásokkal, a tanácsadásokkal, az értékelésekkel, a gyakorlati segítségnyújtásokkal.

WWW.MZSK.HU



NYÍREGYHÁZA





A kérdőívek válaszai alapján a kistéleplési könyvtárosok szinte egyöntetűen eredményesnek értékelték közös munkánkat, elégedettek velünk. A további sikeres együttműködés érdekében 2022-ben is igyekeztünk megőrizni az eddigi minőségi színvonalat, az esetleges hiányosságokat kiküszöbölni, és a kollégák javaslatait megvalósítani:

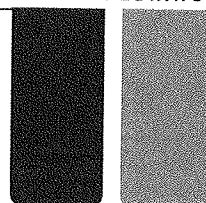
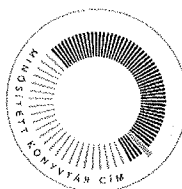
- Több személyes látogatás történt
- Igényfelmérést végeztünk kisebb értékű tárgyi eszközök beszerzésére
- Nagyobb figyelmet fordítottunk a többkötetes könyvek beszerzésére
- Törekedtünk a felnőtt lakosság nagyobb arányú bevonására a programokba, kifejezetten őket megcélzó rendezvényeket is közvetítettünk ki

Honlapunkon (www.szksr.hu) folyamatosan közzétettük és frissítettük a települési könyvtárakra és a könyvtárosokra vonatkozó információkat, a címtárakat, a módszertani segédanyagokat, a nyomtatványokat. A települési könyvtárakat és az önkormányzatokat értesítjük minden számukra releváns pályázatról, rendeletről, közleményről, programról.

A 3/1975. (VIII. 17.) KM-PM együttes rendelet a könyvtári állomány ellenőrzéséről (leltározásáról) és az állományból történő törlésről szóló szabályzat alapján 2021-ben elkezdtük a szolgáltató helyek állományellenőrzését. 2022 decemberéig 73 könyvtárban ellenőriztük a KSZR-es állományt, az erről szóló jegyzőkönyvet a könyvtáros minden esetben megkapta.

A területi ellátás jelentős kihívása a szolgáltató helyek saját állományának retrospektív gépi feldolgozása. A feladatra részletes tervet készítettünk, a munkát a referens kollégák végzik, adott esetben a települési könyvtáros bevonásával. A vármegyei hatókörű városi könyvtár egységes elektronikus katalógussal biztosítja a szolgáltató helyek számára az állomány webes felületen való elérhetőségét, visszakereshetőségét.

2022-ben az energiaválság rányomta bélyegét a könyvtári szolgáltatások működésére, melyek mutatkoznak a nyitvatartásban, a statisztikai adatokban és a könyvtári rendezvények számának csökkenésében is.





Egyéb észrevételek, javaslatok:

A település által foglalkoztatott szakember **végzettsége nem megfelelő** a jogszabályi környezet által meghatározottnak. A szolgáltató hely nyitvatartása (heti 5 nap 40 óra) **megfelelő** ahhoz, hogy az elvárt szolgáltatási mutatók teljesüljenek, illetve, hogy a lakosság teljes egésze számára korlátozások nélkül elérhető legyen.

A könyvtári szolgáltatások és a közösségi programok népszerűsítésének napjainkban használt platformjai a közösségi oldalak, mint pl. a Facebook, ezért javasoljuk a könyvtár saját profiljának létrehozását, mely más vármegyei KSZR könyvtárak esetében már sikeresen működik, ezzel is segítve a lakosság minél könnyebb, gyorsabb és sikerebb elérését, megszólítását, érdeklődésének felkeltését.

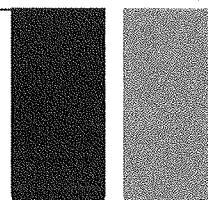
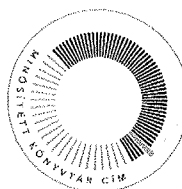
Matus Csilla Gesztenye könyvtárossal jó a kapcsolatunk, hatékonyan együttműködik velünk, szívesen fogad előadásokat, a kért dokumentációkat küldi, figyelmet fordít az olvasói könyvigényekre, az állományt rendben tartja.

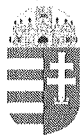
A könyvtáros 2022. június 22-én felmondott így a második félévben a könyvtár nem működött. Viszont 2022 szeptemberében a Polgármester Úr elkezdte könyvtárunkban a Segédkönyvtáros képzést, így bizakodóak vagyunk, hogy a település első embere megfelelő szakmai képzettséggel, rálátással irányítja majd a szolgáltató helyet.

Nyíregyháza, 2023. május 30.

Tisztelettel:


Tomasovszki Anita
igazgató





PAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4631 Pap, Kossuth út 102. Tel/Fax: 06-45-452-206

Web: <http://www.pap.hu> E-mail: polgarmester@pap.hu

Ügyiratszám: P/465-~~465~~./2023.

ELŐTERJESZTÉS

- a képviselő-testülethez -

önkormányzati tulajdonú ingatlanrész értékesítésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Pap Község Önkormányzata indikatív vételi ajánlatot kapott a Pap belterület 313/8 helyrajzi számú ingatlanra létrejött bérleti szerződés tárgyát képező ingatlanrész (200 m²) vonatkozásában kizárólag a bérelt területre.

Az önkormányzat 2004. évben szerződést kötött a fent megjelölt ingatlanrész távközlési hálózatban történő felhasználáshoz bázisállomás bérletére a Vodafone Rt.-gal.

A bérleti jogviszonyban a Vodafone helyére lépő Vantage Towers Zrt. írásban, egyszeri összegű vételi ajánlatot tett, melyre ellenajánlattal éltem. Ezt 2023. március 30. napján a képviselő-testület elé terjesztettem, melyet nem fogadott el.

Az azóta eltelt két és fél hónapban többfajta érvelés hangzott el településszinten ezen gazdasági ügylet megghiúsulását illetően. Mindenféle mende-monda ellenére a legfontosabb érv a gazdasági számítás. Ez szintiszta matematika. Érzelem és érdek nélkül.

A mostani előterjesztésemben részletesebben bontom ki, hogy ne tudjunk elmenni a lényeg mellett.

Előterjesztésem időpontjában a Vantage Towers Zrt. képviselője telefonhívásomra megerősítette, hogy a cég ajánlata továbbra is fenn áll, de a management 23.000.000,- Ft + áfa összegre csökkentette az ajánlatát. Indoklása szerint a technika fejlődésével valószínűsítik, hogy szolgáltatók összevonására, ezáltal állomáshelyek megszüntetésére is sor kerülhet. Azt is hangsúlyozta, hogy ajánlatuk egyszeri, az ebben a kampányban kapott pénzügyi keret több, mint 50 %-át már felhasználták.

A földterület értékesítése mellett felsorolt érveim:

1. 16,5 év múlva se az Önkormányzat önállóságát és még kevésbé a távközléstechnikai berendezések tulajdonlását nem tudjuk pontosan megjósolni. A jelenlegi tendencia, hogy az önkormányzatok szerepe folyamatosan csökken, a közszolgáltatások állami kézben kerülnek megszervezésre. A Vodafone torony alatti földterület a nemzeti vagyron része.
2. Jelenleg 1.400.000,- Ft az éves bérleti díj bevételünk. A vételárból származó bevétel államkötvénybe helyezésével 12-14 % kamattal számolva évi 3 millió forint összegű bevételt szerezhethetünk. Ez duplája a jelenlegi bérleti díjból származó bevételnek.

3. A Vodafone torony nem, de az államkötvényben elhelyezett pénzösszeg a képviselő-testület számára mobilizálható, gazdaságosabban megtérülő üzleti befektetésekre alkalmas. A felszabadított pénzeszköz közel 5 millió forint értékben közvilágítás korszerűsítést, a közkutas ivóvízfogyasztás racionalizálását és egyéb más a 13 % (7 év) megtérülésénél gazdaságosabb ügyleteket tesz lehetővé. Itt szeretném nyomatékosan kifejezni, hogy ezek a döntések mindenkor a képviselő-testület egészének kompetenciája és felelőssége.

Az eddig általam előterjesztett és a képviselő-testület által halogatott döntések kimutatható veszteséget jelentenek önkormányzatunknak: a torony nettó 2 millió forint, Szeszgyár hulladék vasa 500 ezer forint, nyárfa 600 ezer forint.

Mindezt kérem, értsétek úgy, hogy a pénzpazarló, elavult közszolgáltatások korszerűsítését sem tudtuk elindítani.

A települési önkormányzatok életében minden kornak megvoltak a döntéshozók nehézségei, jóléti időszakban felelősség, gazdasági recesszióban a kockázatvállalás. Magam részéről nem kérdés, mely időszakot éljük most!

Én most javaslatommal az előre menekülés útvonalát választom!

Az ingatlanrész az önkormányzat üzleti vagyona. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (1) bekezdése értelmében:

„13. § (1) Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.”

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2013. (XII.9.) önkormányzati rendelet 2. § (2) és (4) bekezdése értelmében:

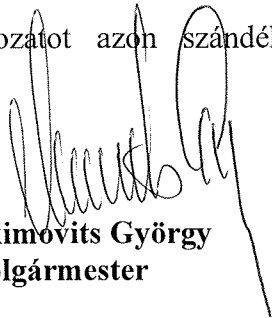
„2.§ (2) A vagyon szerzésére, önkormányzati vagyon elidegenítésére, biztosítékkul adására, gazdasági társaságba történő bevitelére és megterhelésére irányuló tulajdonosi döntést kizárólag a Képviselő-testület egyedi határozattal hoz meg. A döntés meghozatala előtt az adott vagyontárgy forgalmi értékét forgalmi értékbecsléssel kell megállapítani.

(4) Az önkormányzati vagyon elidegenítése, tulajdonjogának átruházása esetén, ha a vagyontárgy piaci értéke az 1 000 000 forintot meghaladja versenyeztetési eljárást kell lefolytatni.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzon határozatot azon szándékáról, hogy az ingatlanrészt kívánja-e értékesíteni!

Pap, 2023. június 19.




Maximovits György
polgármester

**Pap Község Önkormányzata Képviselő-testületének
../2023. (...)
önkormányzati határozata**

önkormányzati tulajdonú ingatlanrész értékesítéséről

A Képviselő-testület

1. elhatározza, hogy a Pap belterület 313/8 helyrajzi számú ingatlanra létrejött bérleti szerződés tárgyát képező ingatlanrészt értékesíteni kívánja.
2. felkéri a jegyzőt, hogy a versenyeztetési eljáráshoz a pályázati dokumentációt készítse el.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal



PAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4631 Pap, Kossuth út 102. Tel/Fax: 06-45-452-206
Web: <http://www.pap.hu> E-mail: polgarmester@pap.hu

Száma: P/814-1/2023.

ELŐTERJESZTÉS

- a képviselő-testülethez -

Augusztus 20-i rendezvény szervezésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Településünkön hagyománnyá vált az augusztus 20-án tartott falunapi rendezvény.

Az előttünk lévő két hónap alkalmas lehet a hagyományunk folytatására. Ezért kérem az általam előterjesztett program megvitatását!

Az idei évben az államalapítás ünnepe vasárnapra esik. Ez az időpont lehetőséget nyújt egy háromnapos eseménysorozat megszervezésére. Javaslatom szerint péntek 14.00 órai kezdéssel labdarúgó tornát hirdetünk. Alkotmánykupa vándorserleg kiírásával több éven keresztül visszatérő vendégeink lehetnek a nyitónapra érkező focisták.

A korai esti órákban a település egészére kiterjedő új kenyér sütő versenyt hirdetünk.

Este 21.00 órától disco a bárkertben felállított rendezvénysátorban.

Szombat délután ügyességi versenyekkel színesíthetjük a programot, mely a különböző korosztályú vendégeket szórakoztatná.

16.00-17.00 órától 20.00-21.00 óráig óránként fellépő könnyűzenei előadók műsorát javaslom.

Természetesen nem maradhat el a papiak vendégül látása, a gyerekek számára ingyenes programok biztosítása.

A szombati program 22.00 órakor tűzijátékkal ér véget.

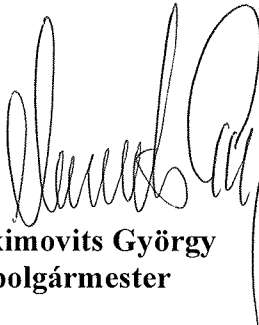
Vasárnap ünnepi istentisztelet, új kenyér szentelése.

Fentiekre tekintettel, kérem a Tisztelt képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni és a határozatot elfogadni!

Pap, 2023. június 19.

Tisztelettel:




Maximovits György
polgármester

Pap Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2023.(.....)
önkormányzati határozata

Augusztus 20-ai rendezvény szervezéséről

A Képviselő-testület

1. Augusztus 20-ai rendezvény megtartását határozza el 2023. augusztus 18-20. napján.
2. A rendezvény költségei fedezetét a 2023. évi költségvetésében biztosítja.
3. Felkéri polgármestert a programterv részletes kidolgozására és képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



PAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4632 Pap, Kossuth út 46. Tel/Fax: 06-45-704-002
Web: <http://www.nyirlovo.hu> E-mail: hivatal@nyirlovo.hu

Ügyiratszám: P/ 577/20/2023.

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

Pap Község településrendezési eszközeinek módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A településterv módosítás eljárásrendjét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján megkezdődött a település településrendezési tervének módosítása egyszerűsített eljárásrend keretében.

Az eddig eljárásrend során az alábbi események történtek;

Képviselő-testületi döntés a módosítás megkezdéséről:

A Képviselő-testület 2023. május 2. napján a településrendezési eszközök módosítása mellett döntött a 32/2023. (IV. 29.) KT számú határozatában.

A tervezői munka megindult.

Véleményezési szakasz /Partnerség/ lefolytatása:

A módosítási dokumentáció az önkormányzat holnapján közzétételre került, valamint 2023. június 13.-án bemutatásra került lakossági fórum keretében. A módosítási dokumentációval kapcsolatban nem érkezett be észrevétel.

Környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó eljárás lefolytatása:

A partnerségi eljárás lefolytatásával egyidőben megtörtént az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat eseti eldöntésére irányuló véleményezési eljárás megindítása is.

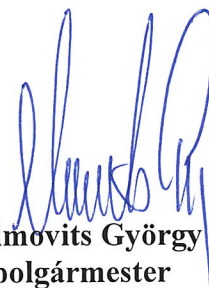
A beérkezett vélemények alapján elmondható, hogy a véleményező szervek nem ítélik szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A vélemények főépítési kiértékelését az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Kérem a Képviselő-testületet a határozati javaslatok elfogadására.

Pap, 2023. június 20.




Maximovits György
polgármester

Pap Község Önkormányzata Képviselő-testületének
../2023. (...)
önkormányzati határozata

településrendezési eszközök módosítása véleményezéséről

A Képviselő-testület

1. A településrendezési terv módosítás véleményezési szakaszát a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletnek eleget téve lefolytatta.
2. Megállapítja, hogy a társadalmasítás során – az önkormányzati határozatban támogatott módosítással kapcsolatban partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pap Község Önkormányzata Képviselő-testületének
../2023. (...)
önkormányzati határozata

a véleményezési szakasz, partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról

A Képviselő-testület

1. A véleményezési szakaszt, partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.
2. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§-a alapján lefolytatott eljárás során beérkezett véleményeket elfogadja.
3. A beérkezett vélemények figyelembevétele mellett a környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pap Község Önkormányzata Képviselő-testületének
../2023. (...)
önkormányzati határozata

az egyszerűsített eljárás záró szakaszának megindításáról

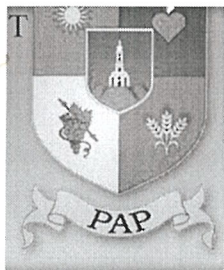
A Képviselő-testület

Felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárás záró szakaszát indítsa meg a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Irodánál.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Környezeti vizsgálat kiértékelés (Korm. R. 4.§)				
	Érintett	Üi	Hiv. szám	Megjegyzés
1.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda	nincs	SZ/4ÁF/00094-4/2023	Nem ítéli jelentősnek a környezeti hatást, környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.
2.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály	Aranyász Péter/Sándor Edina	4091-1/2023	A környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartja szükségesnek.
3.	Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság	Kiss Balázs	2231-15	Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek. A dokumentumban foglaltak szerint a módosítást elfogadhatónak tartja.
4.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (területi vízvédelmi és vízügyi hatóság)	Tasnádi Marina, Dudás Szilvia	36500/2722-2/2023. ált.	Környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.
5.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	Kálya Réka	SZ/NEF/0765-2/2023.	Környezet-egészségügyi szempontból környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.



Feljegyzés

Pap Község településrendezési terv módosítása
– véleményezési szakasz – társadalmasítás.

Módosítással érintett területek:

Külterületen, a 022/7-10 hrsz-okon tervezett naperőművek (4db 0,5MW teljesítménnyel) kialakítása, új beépítésre nem szánt terület kialakításával (mezőgazdasági általános övezetből különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások céljára szolgáló terület övezetébe) az építési övezeti szabályozás előírásainak felülvizsgálatával.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően a véleményezési dokumentáció közzétételre került az önkormányzat hirdetőtábláján, a honlapon, valamint lakossági fórum került megtartására 2023. június 13.-án.

A hirdetményben megjelölt határidőig, valamint a lakossági fórumon partneri javaslat, észrevétel nem érkezett be.

Készítette:
Gonda-Magyar Andrea

Pap, 2023. június 19.



PAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4631 Pap, Kossuth út 102. Tel/Fax: 06-45-452-206

Web: <http://www.pap.hu> E-mail: polgarmester@pap.hu

Száma: P/693-10/2023.

ELŐTERJESZTÉS

- a képviselő-testülethez -

**védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozó haszonkölcsön
szerződés megkötésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Aetv.) 6/B. § alapján 2023. július 1-jétől az állam a települési önkormányzattal együttműködésben az Országos Kórházi Főigazgatóság, valamint az irányító vármegyei intézmény útján gondoskodik a védőnői ellátásról. Az Aetv. 6/B. § (2) bekezdés b) pontja alapján Önkormányzat illetékességi területén a védőnői ellátás tárgyi feltételeit az Országos Kórházi Főigazgatóság a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház (a továbbiakban: Kórház) útján az Önkormányzattal kötött haszonkölcsön szerződéssel biztosítja. A szerződés-tervezetet az előterjesztéshez csatolom.

A Kórház főigazgatója 2023. június 19. napján érkezett levelében az alábbiakról tájékoztatta az Önkormányzatokat:

Az Országos Kórházi Főigazgatóság tájékoztatása szerint az iskolai védőnők nem kerülnek átvételre 2023. július 1-jétől.

A szűkös határidőre tekintettel kéri, hogy a csatolt haszonkölcsön szerződést az Önkormányzatok legkésőbb 2023. június 25. napjáig fogadják el és küldjék vissza részükre. Ebben a haszonkölcsön szerződésben nincsenek rendezve a védőnői ellátáshoz kapcsolódó tevékenységek és szolgáltatások, azzal kapcsolatosan később – valamennyi Önkormányzat által küldött véleményeket figyelembe véve az Önkormányzatokkal külön-külön – fognak megállapodni.

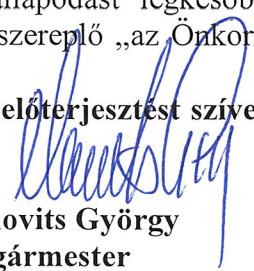
A védőnői ellátás biztonsága érdekében a főigazgató arra kérte az Önkormányzatokat, hogy ezen – költségmegosztásra és egyéb szolgáltatásokra vonatkozó – szerződés megkötéséig, 2023. július 1. napját követően is biztosítsák a védőnői ellátás zavartalan biztosításához szükséges azon tevékenységeket/szolgáltatásokat, melyeket 2023. június 30. napját megelőzően is nyújtottak és tartsák fenn továbbra is a védőnői ellátással összefüggésben kötött szerződéseiket. Az Önkormányzatok ezzel kapcsolatosan felmerülő költségeit utólag megtérítik.

Javaslom a Főigazgató által kiküldött haszonkölcsönszerződést elfogadni azzal a módosítással, hogy a szerződés 7.1 pontjában szereplő megállapodást legkésőbb 2023. augusztus 31. napjáig kötik meg, valamint, hogy a 7.2 pontban szereplő „az Önkormányzat ezirányú igényes esetén” szövegrész törlésre kerül.

Fentiekre tekintettel, kérem a Tisztelt képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni és a határozatot elfogadni!

Pap, 2023. június 20.




Maximovits György
polgármester

Pap Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2023.(.....)
önkormányzati határozata

védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozó haszonkölcsön
szerződés megkötéséről

A Képviselő-testület

1. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház által készített védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozó haszonkölcsön szerződést teljes terjedelemben megismerte, azt az előterjesztés szerinti tartalommal megköti.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

– védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozóan –

amely létrejött egyrészről

Pap Község Önkormányzata (Székhely: 4631 Pap, Kossuth út 102., adószám: 15403887-2-15; bankszámlaszám: 10402142-49575757-52531090, képviseli: Maximovits György polgármester), mint használatba adó (a továbbiakban: **Használatba Adó** vagy **Önkormányzat**)

másrészről

a **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház** (Székhely: 4400 Nyíregyháza, Szent István utca 68.; adószám: 15813743-2-15; bankszámlaszám: 10044001-00333135-00000000; képviseli: Dr. Szűcs Attila Főigazgató), mint használatba vevő (a továbbiakban: **Használatba Vevő**, vagy **Kórház**)

között (a továbbiakban együtt: **Felek**) az alábbi feltételek szerint:

PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXIII. törvény [Aetv.] 6/B. § alapján 2023. július 1. napjától az állam a települési önkormányzattal együttműködésben az Országos Kórházi Főigazgatóság, valamint az irányító vármegyei intézmény útján gondoskodik a védőnői ellátásról. Az Aetv. 6/B. § (2) bekezdés b) pontja alapján Önkormányzat illetékességi területén a védőnői ellátás tárgyi feltételeit az Országos Kórházi Főigazgatóság, a Kórház útján az Önkormányzattal kötött jelen megállapodással biztosítja.

Felek rögzítik, hogy az Aetv. 23. § (5) bekezdése alapján a települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát azzal, hogy az Aetv. 23. § (6) bekezdése alapján a települési önkormányzat a 2022. december 31. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyonát a védőnői ellátástól nem vonhatja el.

Önkormányzat nyilatkozza, hogy jelen megállapodás tárgyául szolgáló ingatlanok és ingóságok felett, mint tulajdonos vagy mint bármely más jogcímen használó a használat átengedésének jogával rendelkezik.

Önkormányzat nyilatkozza, hogy – tekintettel arra, hogy a jelen megállapodás tárgyául szolgáló ingatlanokat és ingóságokat eddig a területi védőnői ellátás biztosítására használta – a jelen szerződés tárgyául szolgáló Ingatlanok és Ingóságok jelen megállapodás szerinti hasznosítása az Önkormányzat által kötelezően ellátandó feladatok ellátását nem veszélyezteti.

Felek rögzítik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény [Nvtv.] 7. § (1) bekezdése értelmében a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása.

Felek rögzítik, hogy az Nvtv. 11. § (13) bekezdése alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény [Áht.] 3/A. § (1) bekezdése értelmében közfeladat a jogszabályban meghatározott állami vagy önkormányzati feladat.

Jelen megállapodás célja, hogy az Önkormányzat – az Aetv. 6/B. § (1) bekezdésében foglalt együttműködési kötelezettségének teljesítése érdekében – jelen szerződésben meghatározott ingatlanok és ingóságok haszonkölcsönbe adásával közreműködjön a Kórházzal az Önkormányzat illetékességi területén a területi védőnői ellátás működtetésében, amely alapvető közfeladatnak minősül.

A fentiek előre bocsátását követően a Felek az alábbiakban állapodnak meg:

I. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Önkormányzat tulajdonát képezi a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti ingatlanok vagy ingatlanrészek (a továbbiakban: **Ingatlanok**) az ott megjelölt tulajdoni hányadban és viszonyok mellett. A Preambulumban megjelölt közfeladat ellátása céljára történő ingyenes használatba adással érintett ingatlan alaprajzát az 1. számú melléklet tartalmazza, melyen Felek – *amennyiben nem a teljes ingatlan kerül átadásra* – megjelölik az ingyenes használatba adással érintett részt.
- 1.2. Felek rögzítik, hogy Önkormányzat tulajdonjoggal, vagy – *amennyiben az Önkormányzat nem rendelkezik tulajdonjoggal az Ingatlan felett* – az ingóság(ok) tényleges tulajdonosával kötött megállapodás alapján az ingóságok használatának átruházására vonatkozó joggal rendelkezik az Önkormányzat által 2023. június 30. napját megelőzően felvett, és az adott munkavégzési helyen védőnői feladatot ellátó védőnő által hitelesített leltárfelvételi jegyzőkönyv szerinti ingóságok (a továbbiakban: **Ingóságok**) vonatkozásában. A jelen pont szerinti leltárfelvételi jegyzőkönyv jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi.
- 1.3. Önkormányzat az Ingatlanokat és Ingóságokat a Preambulumban megjelölt közfeladat ellátása céljából Kórház ingyenes használatába adja, aki azokat használatba veszi.
- 1.4. Önkormányzat jelen megállapodás aláírásával nyilatkozik, hogy nincs olyan harmadik fél, akinek joga, jogos érdeke a Felek közötti, Ingatlanok és Ingóságok biztosítására vonatkozó jogügylet létrejöttét korlátozná vagy megakadályozná, vagy amennyiben lenne ilyen harmadik fél, úgy Önkormányzat vállalja, hogy a jelen szerződés megkötésének időpontjáig az érintettet a jogügyletről tájékoztatja, és az Ingatlanok, illetve Ingóságok Kórház általi ingyenes használata kapcsán a harmadik fél támogató nyilatkozatát beszerzi, erről Kórház tájékoztatja és jelen megállapodás elválaszthatatlan mellékleteként (3. számú melléklet) csatolja.
- 1.5. Önkormányzat az Ingatlanok birtokát 2023. július 1. napján, ismert és megtekintett műszaki állapotban, a szükséges és elválaszthatatlan tartozékaival együtt ruházza át Kórház részére. Felek az Ingatlanok, illetve Ingóságok átadás-átvételéről jegyzőkönyvet vesznek fel.

II. SZERZŐDÉS HATÁLYA

Jelen szerződést Felek 2023. július 1. napjától kezdődő hatállyal határozatlan időtartamra kötik.

III. FELEK JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. Kórház az Ingatlanokat, illetve Ingóságokat kizárólag a területi védőnői ellátás Önkormányzat illetékességi területén történő biztosítására, az azzal kapcsolatos feladatellátásra használhatja, azt harmadik személy használatába Önkormányzat engedélye nélkül nem adhatja és egyéb tevékenységre nem használhatja.
- 3.2. Kórház köteles az Ingatlanokat a jó gazda gondosságával kezelni, állapotát megővni, karbantartani. Felelős minden olyan kárért, amely ezen kötelezettsége elmulasztásából adódik, illetve rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. Amennyiben Kórház az Ingatlanokat és az abban található Ingóságokat a 3.1. pontban foglaltak ellenére Önkormányzat engedélye nélkül más részére használatba adja, abban az esetben azokért a károkért is felelős, amelyek e nélkül nem következtek volna be.
- 3.3. Az Ingatlanok, illetve Ingóságok használata során az Önkormányzatnak vagy harmadik személynek Kórház által okozott károkért Kórház felel.
- 3.4. Kórház gondoskodik az Ingatlanon belüli hulladék összegyűjtéséről és a megfelelő higiéniai szabályok betartásáról.
- 3.5. Kórház vállalja, hogy az Ingatlanokat, illetve Ingóságokat érintő meghibásodások esetén haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül az Önkormányzat kapcsolattartóját írásban tájékoztatja. E tekintetben szerződő Felek, hogy a jelen szerződéssel átadásra kerülő Ingóságok megsemmisülése vagy használhatatlanná válása esetén azok pótlására Önkormányzat nem köteles.

Az Ingóságok vagy azok egy részének megsemmisülése vagy használhatatlanná válása esetén Önkormányzat, Kórház ezirányú tájékoztatásának kézhezvételétől számított 8 napon belül nyilatkozik, hogy a megsemmisült vagy használhatatlanná vált dolog maradványát átveszi, vagy

annak Kórház általi selejtezéséhez hozzájárul. Utóbbi esetben a megsemmisült vagy használhatatlanná vált dolog Kórház általi selejtezéséről készült jegyzőkönyvet, Kórház annak felvételétől számított 8 napon belül megküldi Önkormányzat részére.

- 3.6. Kórház az Ingatlanokban – *ide nem értve a mindennapos működés során esetlegesen bekövetkező, kisebb értékű karbantartási, javítási, esetlegesen festési munkákat* – valamennyi építési (korszerűsítési, átalakítási, bontási, kivitelezési stb.) munkát – *különösen, ha ezek elvégzése építésügyi hatósági engedély birtokában lehetséges* – kizárólag Önkormányzat írásos engedélyét követően végezhet el. Az Ingatlanokat érintő építési, felújítási munkák esetében a felmerülő költségek tekintetében a Felek külön megállapodást kötnek.
- 3.7. Kórház az Önkormányzat Ingatlanokra és Ingóságokra vonatkozó ellenőrzését elősegíteni, és tűrni köteles. Kórház köteles továbbá napszaktól függetlenül biztosítani és tűrni Önkormányzatnak vagy az általa meghatalmazott személynek, vagy bármely közszolgáltatónak, illetve hatóságnak az Ingatlanba történő bejutását rendkívüli káresemény, illetőleg vészhelyzet fennállása miatt az Ingatlanon belül szükséges hibaelhárítás elvégzésének biztosítása esetén. Amennyiben Kórház képviselője az ilyen eseménynél nincs jelen, a belépésről a vészhelyzet megszűnése után Önkormányzat Kórházat haladéktalanul tájékoztatja.
- 3.8. Kórház köteles Önkormányzatot bármely, az Ingatlanokkal, illetve Ingóságokkal kapcsolatos váratlan eseményről tájékoztatni.
- 3.9. Kórház köteles jelen szerződés megszűnésekor az Ingatlanokat, illetve Ingóságokat – *azok átvett tartozékaival, berendezési és felszerelési tárgyaival együtt* – visszaszolgáltatni.

Az Ingóságok – vagyok azok egy részének – megsemmisülése vagy használhatatlanná válása esetén Felek a Ptk. lehetetlenülésre vonatkozó szabályait rendelik alkalmazni azzal, hogy Önkormányzat a megsemmisült vagy használhatatlanná vált dolgok maradványait a szerződés megszűnését megelőzően is követelheti.

- 3.10. Kórház köteles az általa átvett ingóságokról minden évben december 31-i fordulónappal az önkormányzat által kiküldött leltárív alapján mennyiségi leltárfelvételt készíteni, és az eszközök hiánytalan meglétét a leltáríveken aláírásával igazolni.
- 3.11. Az Ingatlanokban Kórház által elhelyezett tárgyakért, eszközökért Önkormányzat felelősséget nem vállal, azokra vonatkozóan a kárveszélyt Kórház viseli.
- 3.12. Kórház kötelessége Önkormányzat Ingatlanokra vonatkozó munka- és tűzvédelmi szabályzatok betartása, ill. betartatása. Bármilyen Kórház tevékenységére vonatkozó hatósági előírás megszegéséből keletkezett anyagi kár Kórházat terheli.
- 3.13. Kórház jelen szerződés aláírásával kifejezetten nyilatkozik arról és kötelezettséget vállal arra, hogy jelen megállapodás hatályának fennállása alatt az Ingatlanokon környezetkárosító tevékenységet sem ő, sem vele bármilyen jogviszonyban álló harmadik személy nem folytat.

Amennyiben ennek ellenére az Ingatlanok valamelyike a megállapodás hatályának fennállása alatt a Kórház vagy vele bármilyen jogviszonyban álló harmadik személy tevékenysége nyomán környezeti károsodást szenved, Kórház köteles a kármentesítést a károsodásról való tudomásszerzését követően haladéktalanul, saját költségén elvégezni vagy elvégeztetni, egyidejűleg a károsodás tényéről és a megtett intézkedésekről Önkormányzatot írásban értesíteni.

IV. KAPCSOLATTARTÁS

- 4.1. Felek a szerződés rendelkezéseinek érvényesülése érdekében egymással együttműködnek, és kölcsönösen segítik egymást. A szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesülését akadályozó körülményről Felek a lehető legrövidebb időn belül kötelesek egymást tájékoztatni.

Kapcsolattartó az Önkormányzat részéről:

Név: Maximovits György
Tel.: +36309456878
E-mail: polgarmester@pap.hu

Kapcsolattartó a Kórház részéről:

Név: Molnárné Tóth Magdolna Védőnői Osztályvezető
Tel.: 70/408-9443
E-mail: molnarne.toth.magdolna@szszbmk.hu

- 4.2. Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartók személyében bekövetkezett változásról haladéktalanul, írásban tájékoztatják egymást és ennek elmaradásáért felelősséggel tartoznak. Bármelyik fél kapcsolattartója részéről megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.

Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartók személyben történő változás közöttük szerződésmódosítást nem igényel.

V. TITOKTARTÁS, ADATVÉDELEM

- 5.1. Felek rögzítik, hogy a szerződésben megadott személyes adataik kezelése a mindenkor hatályos jogszabályoknak – *így különösen az Infotv., valamint az általános adatvédelmi rendelet (GDPR) rendelkezéseinek* – megfelelően a szerződés teljesítéséhez szükségesek; kapcsolattartóik adatait a szerződés keretén belül, jogos érdekük alapján adják át egymásnak az adatkezelési célhoz szükséges mértékben és ideig. A kapcsolattartói adatok kezelése tekintetében a szerződéses felek önálló adatkezelőnek minősülnek.
- 5.2. Felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat a szerződés időbeli hatályától függetlenül bizalmasan kezelik, azokat harmadik személy részére nem adják át, különös tekintettel az üzleti és egyéb titoknak minősülő adatokra, valamint – amennyiben a szerződés a Kórház által végzett, Preambulum szerinti közfeladatot is érinti – az egészségügyi adatokra. Jelen rendelkezés nem érinti a szerződés azon részeit, melyek a Kórház közfeladatot ellátó szerv jogállásából fakadóan az Infotv. alapján bárki számára hozzáférhető közérdekű, vagy közérdekből nyilvános adatnak minősülnek.

VI. SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

- 6.1. Jelen megállapodás megszűnik:
- a. A Preambulumban meghatározott közfeladat megszűnésével;
 - b. Közös megegyezéssel;
 - c. a Kórház jogutód nélküli megszűnésével;
 - d. az Önkormányzat rendkívüli felmondásával;
 - e. jogszabályban meghatározott egyéb esetben;
- 6.2. Felek jelen megállapodás rendes felmondásának jogát kizárják.
- 6.3. Önkormányzat jelen megállapodást egyoldalú, írásbeli jognyilatkozatával jogosult azonnali hatállyal megszüntetni (rendkívüli felmondás) az Nvtv. 11. § (12) bekezdésében foglalt esetben.

VII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 7.1. Felek az Ingatlanok, illetve Ingók használatával kapcsolatos költségek megosztásáról, illetve a Preambulumban megjelölt közfeladattal összefüggésben Önkormányzat által – az Aetv. 6/B. § szerinti együttműködése keretében – nyújtott egyéb szolgáltatásokról külön megállapodást kötnek legkésőbb 2023. augusztus 31. napjáig.
- 7.2. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy – az *ellátás biztonsága érdekében* – a 7.1. pontban meghatározott megállapodás megkötéséig, 2023. június 30. napját követően is nyújtja a Preambulumban megjelölt közfeladat ellátásának zavartalan biztosításához szükséges – Önkormányzat által, 2023. június 30. napjáig is nyújtott – szolgáltatásokat/tevékenységeket, a Preambulumban megjelölt közfeladattal összefüggő szerződéseit továbbra is fenntartja és az abból eredő költségeket előlegezi.

Felek rögzítik, hogy a 7.1. pont szerinti megállapodásban rendelkezni fognak az Önkormányzat 7.2. pont szerinti kötelezettségvállalásával kapcsolatos többletköltségeinek megtérítéséről, valamint annak mértékéről.

- 7.3. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az Nvtv. alapján átlátható szervezetnek minősülnek és kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben erre vonatkozóan változás következik be, azt haladéktalanul a másik fél részére bejelentik.
- 7.4. Kórház nyilatkozza, hogy vállalja, hogy
- a jelen megállapodásban vagy jogszabályban esetlegesen előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti;
 - az Ingatlant, illetve Ingóságokat jelen megállapodásban foglaltaknak és az Önkormányzat rendelkezéseinek, valamint a Preambulumban megjelölt célnak megfelelően használja;
 - az Ingatlanok, illetve Ingóságok hasznosításában – a Kórházzal közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
- 7.5. Felek között a jelen szerződés tárgyát képező bármilyen ügy kapcsán felmerülő vita esetén a felek kölcsönösen megegyeznek abban, hogy tárgyalásokat kezdenek a békés rendezés érdekében. Abban az esetben, ha a Felek nem tudnak írásos megegyezésre jutni, a jogvita esetére Felek kikötik a Nyíregyházi Törvényszék, illetve a Nyíregyházi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.
- 7.6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések, különösen a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó mindenkor kötelező rendelkezések az irányadóak.
- 7.7. Jelen megállapodás 6 példányban jön létre melyből egyenlő részben illetik meg a példányszámok a Feleket

Felek a szerződést kölcsönös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írják alá.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet:** *Ingyenes használatba adott ingatlanok/ingatlan részek adatai;*
- 2. számú melléklet:** *Leltárfelvételi jegyzőkönyv;*
- 3. számú melléklet:** *Ingóságok tényleges tulajdonosainak Ingóságok ingyenes használatba adásához való hozzájárulásaik;*

Kelt:

Pap Község Önkormányzata
 használatba adó
 képviselőjében
Maximovits György
 polgármester

Szabolcs-Szatmár-Bereg
Vármegyei Oktatókórház
 használatba vevő
 képviselőjében
Dr. Szűcs Attila főigazgató

Szakmai ellenjegyzés: _____

Pénzügyi ellenjegyzés: _____

Pénzügyi ellenjegyzés: _____

Jogi ellenjegyzés: _____

Jogi ellenjegyzés: _____